



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1  
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

नं० 5]

नई दिल्ली, शुक्रवार, फरवरी 7, 1986/माघ 18, 1907

No. 5]

NEW DELHI, FRIDAY, FEBRUARY 7, 1986/MAGHA 18, 1907

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में  
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as  
separate compilation

महायुक्त आयकर आयुक्त (निरीक्षण), अर्जेंट रेंज का कार्यालय

बंगलूर, 13 जनवरी, 1986

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ब(1)  
के अधीन सूचना

नोटिस नं. 62/47362/S5-S6/अर्जेंट/बी :- यतः मुझे प्राप्त हुआ कि, नारायण प्रकाश प्रामुकी (निरीक्षण), अर्जेंट रेंज, बंगलूर, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् 'उक्त अधिनियम' कहा गया है) कि धारा 269 ब के अधीन मसम प्राधिकारी को, यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 1,00,000 रु. से अधिक है और जिसकी में 34 हैं, तथा जो बेनमन क्रॉस रोड, बंगलूर में स्थित है (और इसके उपाखण्ड अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रिकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन ताराख 22-5-85 का पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार में कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए रजिस्ट्रिकरण के कार्यालय शिवाजीनगर में धारा 269 ए. बी. के अंतर्गत मसम अधिकारी के सम्मुख/के पास रजिस्ट्रिकृत किया गया है, मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यह पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत से अधिक है और

अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरित (अन्तरितियों) के बीच ऐसे पत्राग के लिए तय पाया गया प्रतिकूल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखत में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :-

(क) अन्तरण से हुई किसी धाय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरण क वायिरव में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए; और/या

(ख) ऐसी किसी धाय या किसी धन या अन्य वास्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरितों द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए ;

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269-ग के अनुसरण में उक्त अधिनियम की धारा 269 की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :-

1. श्रीमती रजिया बेगम,  
नं. 949, 24 मेन रोड,  
II फेस, सारविक, लेओट  
जे. पी. नगर, बंगलूर-79

(अन्तरक)

2. (1) श्री अब्दुल कयूम,  
(2) श्रीमती सजिदा, नं. 51/1,  
मिलर्स रोड, II क्रॉस,  
बैंगलूर-46 । (अन्तरिती)

3.\* श्री/श्रीमती/कुमारी — (वह व्यक्ति जिसके अधिभोग में संपत्ति है)

4.\* श्री/श्रीमती/कुमारी — (वह व्यक्ति जिसके बारे में अधोहस्ताक्षरी जानता है कि वह संपत्ति में हितबद्ध है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त संपत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियाँ शुरू करता है ।

उक्त संपत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आपेक्षः—

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर संपत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

स्पष्टीकरण:—इस में प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में परिभाषित है, वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है ।

अनुसूची

[वस्तावेज सं. 587/85-86 ता 22-5-86]

संपत्ति है जिसका सं. 34, जो बनसन क्रॉस रोड, बनसन गार्डन बैंगलूर, में स्थित है ।

आर. भारद्वाज,  
मजबूत प्राधिकारी

तारीख 13-1-86

सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)

मोहर अर्जन रेंज, बैंगलूर  
(\*जो लागू न हो उसे काट दीजिए)

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT  
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE

Bangalore, the 13th January, 1986

Notice under Section 269D(1) of the Income-tax Act,  
1961 (43 of 1961)

C.R. No. 62/47362/85-86/ACQ/B.—Whereas, I, R. Bharadwaj, Inspecting Assistant Commissioner of Income-Tax, Acquisition Range, Bangalore, being the

Competent Authority under Section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961), (hereinafter referred to as the 'said Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000 bearing No. 34, situated at Benson Cross Road, Benson Town, Bangalore-46 (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908), in the Office of the Registering Office at/with the competent authority under Section 269AB, in his office at Shivajinagar on 22-5-1985 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :—

- facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer; and/or
- facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of Section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act, to the following persons, namely :—

(1) Shrimati Razia Begum, No. 949, 24th Main Road, II Phase, Sarakki layout, J. P. Nagar, Bangalore-79. [TRANSFEROR(S)]

(2) Shri Abdul Kayum, (2) Smt. Sajida, No. 51/1, Millers Road, II Cross, Bangalore-46. [Transferee(s)]

\*(3) Shri/Shrimati/Kumari — (Person(s) in occupation of the property)

\*(4) Shri/Shrimati/Kumari — (Person(s) whom the undersigned knows to be interested in the property),

objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

- by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette

or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later ;

- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

**Explanation :—**The terms and expression used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

[Registered Document No. 587/85-86, dated 22-5-85]

Property bearing No. 34, at Benson Cross Road, Bension Town, Bangalore.

R. BHARADWAJ, Competent Authority  
(Inspecting Assistant Commissioner of  
Income-tax, Acquisition Range, Bangalore)

Date : 13-1-86.

Seal :

\*(Strike off where not applicable)

